

DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER INDÉPENDANT · MONTPELLIER & HÉRAULT

Vos diagnostics immobiliers, clairs et rapides

DPE, amiante, plomb, électricité, gaz, termites... Tous les diagnostics obligatoires pour vendre ou louer à Montpellier et dans l'Hérault. Devis en ligne immédiat, intervention sous 48 h, rapport livré sous 24 h — et un interlocuteur unique, joignable directement.

Les diagnostics que je réalise

- ✓ **DPE**
Performance énergétique, classe A–G
- ✓ **Plomb (CREP)**
Constat de risque d'exposition au plomb
- ✓ **Gaz**
État de l'installation intérieure
- ✓ **ERP**
État des risques et pollutions
- ✓ **Audit énergétique**
Obligatoire vente maison F/G/E
- ✓ **Amiante**
Repérage vente, avant travaux, avant démolition
- ✓ **Électricité**
Sécurité de l'installation intérieure
- ✓ **Termites**
Insectes xylophages, arrêté préfectoral
- ✓ **Mesurage Carrez / Boutin**
Surface privative et habitable
- ✓ **Assainissement**
Installation non collective

Certifications avec mention. Grâce aux mentions DPE et amiante, j'interviens aussi sur les bâtiments tertiaires, les ERP, les immeubles et les missions d'amiante avant travaux ou démolition — un périmètre que beaucoup de diagnostiqueurs ne couvrent pas.

Tarifs indicatifs

Prix TTC indicatifs. Le tarif définitif est confirmé après un court échange sur votre bien.

Pack Vente Appartement

DPE + élec + gaz + ERP + amiante + Carrez

290 €

Pack Vente Maison

DPE + élec + gaz + ERP + amiante + termites

380 €

Pack Location

DPE + élec + gaz + ERP + Boutin

200 €

DPE **150 €**

Termites **100 €**

Amiante (vente) **120 €**

Mesurage Carrez **90 €**

Électricité ou gaz **100 €**

Audit énergétique **dès 700 €**

Pourquoi Pons DPI



Certifié avec mention

DPE et amiante avec mention : intervention aussi sur le tertiaire, les ERP et les immeubles — un périmètre que peu de diagnostiqueurs couvrent.



8 certifications COFRAC

DPE, amiante, plomb, gaz, électricité, termites, + habilitation électrique et amiante SS4. Titre professionnel RNCP niveau 5.



Réactivité

Intervention sous 48 h, rapport livré sous 24 h. Joignable directement, sans standard, par téléphone et WhatsApp.



Rapports clairs

Des rapports lisibles par tous, sans jargon, avec des recommandations concrètes. Une approche conseil, pas juste un PDF déposé.

📍 Zone d'intervention

Montpellier & couronne · Grand Pic Saint-Loup · Pays de l'Or · Pays de Lunel · Bassin de Thau · Cœur d'Hérault · Gard rhodanien · Petite Camargue — soit tout le pourtour de Montpellier et l'Hérault (34), jusqu'au Gard et à l'Aude selon les missions.

Un devis ? Une question ?

Réponse rapide, sans engagement.

☎ 06 51 66 91 61 📞 WhatsApp — wa.me/33651669161 🌐 pons-dpi.fr — devis en ligne